



CITTA' DI VALMONTONE

Provincia di Roma

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SERVIZIO 2.1 Patrimonio e demanio - Igiene e Ambiente - Gestione servizio raccolta e smaltimento rifiuti - Protezione Civile - Turismo

SETTORE II

NUMERO 1368 DEL 14/07/2017

OGGETTO : IMPEGNO SPESA PER TRASCRIZIONE RETTIFICA CONTRATTO PONTECORVO MANLIO .

SPESA GLOBALE :

Da Imputarsi :

	IMPORTO	TITOLO - FUNZIONE - SERVIZIO - INTERVENTO	

Visto di **compatibilità monetaria** attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147/bis, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio
d'ambrosio chiara / ArubaPEC S.p.A.

VISTI:

- Il T.U. dell'ordinamento degli EE:LL: approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., ed in particolare:
 - L' art 151 – comma 4 – che prevede il sistema contabile degli enti locali, garantisce la rilevazione unitaria dei fatti gestionali sotto il profilo finanziario economico e patrimoniale;
 - L' Art. 183 “Impegno di spesa”;
 - L' Art. 192 “ Determina a contrarre e relative procedure”;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 17/01/2017, avente ad oggetto “Modifica ed integrazione modello organizzativo del Comune di Valmontone e relativo funzionigramma”;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 17/01/2017, avente ad oggetto “Rideterminazione dotazione organica dell' Ente”;
- La Determinazione Dirigenziale n. 535 del 5.04.2016, avente ad oggetto: “Organizzazione dei servizi di competenza del II Settore. Delega di funzioni dirigenziali mediante attribuzione di incarico di P.O. Dott.ssa Chiara D'Ambrosio”;
- La Delibera di Consiglio Comunale n. 113 del 22/12/2016 esecutiva, con la quale è stato approvato il documento Unico di Programmazione 2017/2019;
- La Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 18/01/2017, avente ad oggetto l'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2017/2019 (art. 169 D.Lgs. 267/2000);
- La Delibera di Giunta Comunale n. 120 del 04/07/2017 – “Modifica del Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019 (Art. 169 D.Lgs.267/2000);
- La Delibera di Consiglio Comunale n. 114 del 22.12.2016, avente ad oggetto: Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2017-2019 (Art. 151 del D. Lgs 267/2000 e Art. 10, D. Lgs n. 118/2011);
- Il D.Lgs. aprile 2017, n. 56 - Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (G.U. n. 103 del 05 maggio 2017) – “Codice dei contratti pubblici”;
- Il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i., nella parte ancora in vigore;
- Lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- Il Regolamento comunale dei contratti;
- Il Regolamento comunale sui controlli interni;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**PREMESSO:**

- Che con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 19 dell'11.02.2016, è stata accolta l'istanza di acquisto presentata dal Sig. Pontecorvo Manlio, nato a Valmontone il 07.10.1931 ed ivi residente in via Firenze n. 7, C.F. PNTMNL3107L639A, in qualità di assegnatario dell'alloggio popolare compreso nel fabbricato sito nel Comune di Valmontone in via Firenze n. 7, piano terra, facente parte del patrimonio "case senza tetto", e ceduto gratuitamente dal Demanio, con atto pubblico, rep. 44 del 26.01.2000;
- Che con contratto del 1/03/2016 rep. 2394/2016 Il Comune di Valmontone ha trasferito in proprietà, ai sensi delle leggi n. 513/77 s.m.i e n. 560/93 al sig. Pontecorvo Manlio l'alloggio sito in via Firenze n. 7, composto da 4,5 vani ed accessori, distinto in catasto al Foglio M.U. - P.lla 552 - sub. 2 - C.t A/3 - CL 2 - rendita catastale € 218,46 e trascritto alla Conservatoria dei RR.II. di Velletri;

DATO ATTO Che si rende necessario procedere ad una rettifica di alcuni dati contenuti nel contratto e nella relativa nota di trascrizione di cui sopra;

CONSIDERATO Che, per poter procedere alla rettifica dei dati descritti in narrativa, occorre assumere impegno di spesa dell'importo di €. 300,00, per il pagamento dei diritti amministrativi (registrazione, trascrizione e voltura, in favore dell'Agenzia delle Entrate - Conservatoria dei registri Immobiliari di Velletri (RM));

RITENUTO doversi provvedere in merito;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

1. Di impegnare, per le motivazioni in premessa descritte, la spesa di €. 300,00 (Euro TRECENTO/00), per il pagamento dei diritti amministrativi (registrazione e trascrizione in favore dell'Agenzia delle Entrate - Conservatoria dei registri Immobiliari di Velletri (RM));

2. Di assumere, conseguentemente, l' impegno spesa di €. 300,00 (Euro TRECENTO/00), farà carico sul capitolo 206001 del Bilancio Comunale, Esercizio Finanziario 2017;

4. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'Articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. Nr. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

5. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'Art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. nr. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

6. Di disporre che la presente Determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

7. Di stabilire che la presente Determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016.

Firmato digitalmente il 17/07/2017 da savino nicolina / ArubaPEC S.p.A. valida dal 09/03/2015 01:00:00 al 09/03/2018 00:59:59 - Firmato digitalmente il 14/07/2017 da d'ambrosio chiara / ArubaPEC S.p.A. valida dal 09/02/2015 01:00:00 al 09/02/2018 00:59:59 -

Copia conforme all'originale DIGITALE, in carta libera per uso amministrativo.

Valmontone, 28/08/2017

**Il Segretari Generale
Dott.ssa Rosa Mariani**



CITTA' DI VALMONTONE

Provincia di Roma

Allegato alla Determinazione N° 1368 del 14/07/2017

Oggetto	IMPEGNO SPESA PER TRASCRIZIONE RETTIFICA CONTRATTO PONTECORVO MANLIO .
----------------	---

VISTO di regolarità finanziaria e contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis e dell'art. 183 comma 7, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i :
FAVOREVOLE

VISTO di **compatibilità monetaria** attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009.

VISTO di **copertura monetaria** attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza locale, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 79/2009 convertito con modificazioni dalla legge 102/2009.

Valmontone, 17/07/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
savino nicolina / ArubaPEC S.p.A.